

## 2024年《分析评价》试题

### 一、单项选择题（共60题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意）

1. 投资项目按投资目的分类，可分为公益性投资项目，基础性投资项目和（ ）。

- A. 资本运作类投资项目
- B. 政策调控类投资项目
- C. 竞争性投资项目
- D. 政府和社会资本合作项目

【答案】C

【解析】按投资目的分类可分为公益性投资、基础性投资和竞争性投资三类。即非经营性投资项目、准经营性投资项目和经营性投资项目。参见教材 P1。

2. 某城市启动水环境综合治理工程，拟将该市污水处理率从80%提高到100%，并使河道水体达到自然景观水质标准，该目标属于投资项目的（ ）。

- A. 市场目标
- B. 规模目标
- C. 效益目标
- D. 技术目标

【答案】C

【解析】效益目标指项目要实现的经济效益、社会效益、环境效益、生态效益的目标值。对于环境治理项目，其效益目标主要是指环境治理的效果。某城市水环境综合治理工程的效益目标主要是使城市污水处理率从36%提高到70%，并使河道水体达到符合旅游景观水质标准。参见教材 P2。

3. 关于投资项目决策依据的说法，错误的是（ ）。

- A. 项目建议书是政府投资项目立项的依据
- B. 可行性研究报告是政府投资项目决策的依据
- C. 可行性研究报告可作为企业投资项目决策的依据
- D. 项目申请书是企业投资项目办理备案的依据

【答案】D

【解析】选项D错误，企业编制的项目申请书（报告），是政府投资主管部门从行政许可的角度办理核准的依据。政府投资项目要求编制的项目建议书（或初步可行性研究报告）和项目可行性研究报告，分别是政府投资主管部门立项和决策的依据。企业投资项目的决策依据是项目可行性研究报告，并按照规定履行备案手续，必要时可以先进行初步可行性研究，通常企业投资项目用企业的产业发展规划代替初步可行性研究或项目建议书。参见教材 P4。

4. 关于企业投资项目的说法，错误的是（ ）。

- A. 企业投资项目以经营性项目为主
- B. 企业投资项目全面实行核准制
- C. 实行备案制的企业投资项目，不再设置任何前置条件
- D. 凡法律法规未禁入的领域，企业均可以投资

【答案】B

【解析】政府投资项目实行审批制，企业投资项目由企业自行决策，政府备案，政府仅对极少数关系国家安全和生态安全、涉及全国重大生产力布局、战略性资源开发和重大公共利益等项目进行核准。参见教材 P5。

5. 关于不同投资主体投资决策的说法，正确的是（ ）。

- A. 企业投资项目应自主决策，但同时应满足政府审批要求
- B. 金融机构独立审贷、自主决策，与项目法人共担风险
- C. 政府投资项目决策受到政府投资范围和投资目标影响
- D. “谁投资、谁决策、谁受益、谁承担风险”只适用于企业投资项目

【答案】C

【解析】选项 A 错误，企业投资项目原则上应由企业依法依规自主决策投资，同时按照有关规定满足备案或政府核准要求；选项 B 错误，金融机构贷款决策，是指银行等金融机构遵循“独立审贷、自主决策、自担风险”的原则；选项 D 错误，政府投资项目，按照“谁投资、谁决策、谁受益、谁承担风险”的要求，国家有关部门出台了一系列规章制度，逐步完善投资项目决策的责任制度，健全政府投资责任追究制度。参见教材 P4~6。

6. 根据《工业项目建设用地控制指标》，下列建设用地指标中，属于规范性指标的是（ ）。

- A. 固定资产投资强度
- B. 土地产出率
- C. 行政办公及生活服务设施用地所占比重
- D. 单位土地缴纳税收

【答案】C

【解析】《工业项目建设用地控制指标》由规范性指标和推荐性指标组成。规范性指标包括容积率、建筑系数、行政办公及生活服务设施用地所占比重 3 项，不制定控制值。推荐性指标包括固定资产投资强度、土地产出率、土地税收等指标，不制定固定资产投资强度的推荐值，各地可参考、选择全部或部分推荐性指标制定控制值后在本地实施。参见教材 P76。

7. 根据《生态环境状况评价技术规范》（HJ192-2015），反映区域生态环境整体状态的指标体系由（ ）构成。

- A. 生物丰度指数、植被覆盖指数、水网密度指数、土地胁迫指数、污染负荷指数和环境限制指数
- B. 生态环境状况指数、生物丰度指数、植被覆盖指数、水网密度指数、土地胁迫指数和环境限制指数
- C. 生态环境状况指数、生物丰度指数、植被覆盖指数、水网密度指数、污染负荷指数和环境限制指数
- D. 生态环境状况指数、生物丰度指数、植被覆盖指数、土地胁迫指数、污染负荷指数和环境限制指数

【答案】A

【解析】生态环境状况评价利用一个综合指数（生态环境状况指数，EI）反映区域生态环境的整体状态，指标体系包括生物丰度指数、植被覆盖指数、水网密度指数、土地胁迫指数、污染负荷指数五个分指数和一个环境限制指数。参见教材 P82。

8. 输电线塔基、通讯基站等小面积零星分散建设项目用地的预审部门是（ ）。

- A. 自然资源部
- B. 省级自然资源主管部门
- C. 市级自然资源主管部门
- D. 县级自然资源主管部门

【答案】B

【解析】应当由自然资源部负责预审的输电线塔基、钻探井位、通讯基站等小面积零星分散建设项目用地，由省级自然资源主管部门预审，并报自然资源部备案。参见教材 P84。

9. 某企业 2022 年产值 20 亿元，当年消费电力 15000 万度，预计该企业未来三年产值年增长

5%，同期的电力需求弹性系数为 0.5，采用弹性系数法预测 2025 年该企业的电力需求量约为（ ）万度。

- A. 15759.38
- B. 16153.36
- C. 16537.50
- D. 17364.38

【答案】B

【解析】2022—2025 年电力需求弹性系数为 0.5，则 2022—2025 年电力需求增长速度=0.5×5%=2.5%，2025 年该企业的电力需求量=15000×(1+2.5%)<sup>3</sup>=16153.36 万度。参见《现代咨询方法与实务》教材 P173。

10. 下列市场预测方法中，适用于中长期定量预测的方法是（ ）。

- A. 成长曲线模型
- B. 类推预测法
- C. 征兆预测法
- D. 指数平滑法

【答案】A

【解析】回归分析法、消费系数法、弹性系数法、购买力估算法、成长曲线模型均适用于中长期预测。选项 B、C 错误，类推预测法、征兆预测法属于定性方法；选项 D 错误，指数平滑法属于定量方法，但适合于近期或短期预测。参见教材 P98。

11. 某建设项目的水重复利用率为 98.5%，外排水量 20 立方米/小时，要求新水利用系数达到 99.5%，则该项目的新的水利用率为（ ）立方米/小时。

- A. 3940.00
- B. 4000.00
- C. 4060.91
- D. 4081.32

【答案】B

【解析】(新水-20)/新水=99.5%，得出新水=4000 立方米/小时。参见教材 P168。

12. 某项目运营期第五年的相关数据为：偿债备付率为 2，应还本付息 5000 万元，可用于还款的折旧费 3000 万，摊销费 100 万元，利润总额 4000 万元（无需弥补以前年度亏损），所得税率为 25%，该年的利息备付率约为（ ）。

- A. 1.61
- B. 2.03
- C. 2.20
- D. 2.75

【答案】B

【解析】偿债备付率=(息税折旧摊销前利润-所得税)/应还本付息=2，即(息税前利息+3000+100-4000×25%)/5000=2，解得息税前利润=7900 万元。利息=息税前利润-利润总额=7900-4000=3900。利息备付率=息税前利润/利息=7900/3900=2.03。参见教材 P149。

13. 关于并购中目标企业价值的说法，正确的是（ ）。

- A. 内在价值通常指预期经营利润的现值
- B. 战略价值通常指并购带来的市场份额的增加
- C. 基础价值通常指目标企业的净资产价值
- D. 实际收购价通常与目标企业评估价值无关

【答案】C

【解析】基础价值，即净资产价值，是目标企业转让的价格下限；内在价值，是目标公司在持续经营的情况下可能创造出的预期的现金流量价值，是目标企业的动态价值；战略价值是指并购完成后，经过总体组合与协同，使得外部交易内部化、生产要素重新整合、市场份额进一步扩展、消除或减轻竞争压力、绕过各种限制或贸易壁垒、规避各种风险和税收、提高垄断地位、拓展新的利润增长点，从而取得规模经济效益。并购价格最终取决于市场，并购价值的估算主要是为企业并购谈判提供一个价格基础。参见教材 P176。

14. 根据现行规定，关于不动产投资信托基金（REITS）的说法，正确的是（ ）。

- A. 试点 REITS 的具体领域包括无收入能力的城市公用事业，污水和垃圾处理等产业
- B. 发行 REITS 时，要求原始权益人必须参与战略配售，比例不少于基金份额发售总量的 20%，且持有期不少于五年
- C. 申报发行基础设施 REITS 的特许经营权、经营收益权类项目，基金存续期内部收益率（IRR）原则上不低于 3.8%
- D. 项目发起人（原始权益人）应为持有消费基础设施、开展相关业务或从事商品住宅开发业务的独立法人主体

【答案】B

【解析】选项 A 错误，根据该通知，试点 REITs 的具体领域包括物流和仓库、收费公路和交通基础设施、城市公用事业、污水和垃圾处理、信息网络等战略性和新兴产业。要求项目必须有明确的所有权和产生稳定收入的能力，提案将由地方部门进行筛选，最终由国家发改委、证监会进行审批。选项 C 错误，申报发行基础设施 REITs 的特许经营权、经营收益权类项目，基金存续期内部收益率（IRR）原则上不低于 5%；非特许经营权、经营收益权类项目，预计未来 3 年每年净现金流分派率原则上不低于 3.8%。选项 D 错误，项目发起人（原始权益人）应为持有消费基础设施、开展相关业务的独立法人主体，不得从事商品住宅开发业务。严禁规避房地产调控要求，不得为商品住宅开发项目变相融资。参见教材 P145~147。

15. 关于投资项目财务可持续性分析的说法，正确的是（ ）。

- A 分析依据的报表主要是财务计划现金流量表
- B 非盈利性项目不需要进行财务可持续性分析
- C 政府投资项目不需要进行财务可持续性分析
- D 财务可持续性分析的主要指标是财务净现值

【答案】A

【解析】财务可持续性分析的报表主要是财务计划现金流量表。选项 B 错误，财务可持续性分析（财务生存能力分析）对非营利性项目决策发挥重要作用，特别是对非经营性项目、社会公益性项目的财务可持续性的考察起着重要的作用。选项 C 错误，对于政府资本金注入项目，编制财务计划现金流量表，计算各年净现金流量和累计盈余资金，判断拟建项目是否有足够的净现金流量维持正常运营；选项 D 错误，财务可持续性分析，分析是否有足够的净现金流量维持正常运营，尤其是在项目投产初期。分析各年累计盈余资金是否出现负值，是短期还是长期，对出现负值的原因进行分析。参见教材 P150~151。

16. 可行性研究的财务分析中，经营成本等于（ ）。

- A. 外购原材料费用+外购燃料费用+外购动力费
- B. 固定成本+可变成本+半可变成本+半固定成本
- C. 工资或薪酬+修理费+折旧费+摊销费+其他费用
- D. 外购原材料费用+外购燃料及动力费用+工资或薪酬+修理费+其他费用

【答案】D

【解析】经营成本=外购原材料费+外购燃料及动力费+工资或薪酬+修理费+其他费用。参见《咨询实务》教材 P327。

17. 可行性研究中，节能与节水内容的说法，正确的是（ ）。

- A. 可行性研究阶段主要是研究工艺技术与设备的节能措施，以达到节能的目的
- B. 可行性研究阶段主要是研究循环水工艺技术的节水措施，以达到节水的目的
- C. 按照可比能耗，分析项目万元产值或工业增加值能耗指标是否达到国家、地方或行业规定水平
- D. 根据项目具体情况，对水资源丰富的地区，无需分析项目总体用水和水资源供应的满足性和经济性

【答案】C

【解析】选项 A 错误，项目节能分析与措施，包括：（1）全厂综合性节能技术和措施；（2）装置节能技术和措施，对全厂工艺装置、公用工程、辅助生产设施中主要耗能装置分别叙述各专业设计采用的节能措施和效果。（3）能耗分析；（4）叙述项目能源计量仪表配置原则、能源计量配置情况。说明项目的能源管理制度、机构设置。（5）项目实施对所在地完成节能目标任务的影响分析。选项 B 错误，对全厂工艺装置、公用工程、辅助生产设施中主要耗水装置分别叙述采用的节水措施和效果。选项 D 错误，根据项目具体情况，从项目整体优化入手，说明项目总体用水和水资源利用的合理性。参见教材 P164~167。

18. 关于项目申请书（报告）编制的说法正确的是（ ）。

- A. 应当按照国家发展改革委发布的项目申请报告通用文本编写
- B. 编制单位必须是项目单位委托的工程咨询机构
- C. 编制重点是规划布局、市场背景、经济效益、资金来源
- D. 项目投资估算的精度应达到初步设计概算的要求

【答案】A

【解析】选项 B 错误，项目单位或者其委托的工程咨询单位应当按照项目申请书（报告）通用文本和行业示范文本的要求编写项目申请书（报告）；选项 C 错误，项目申请书（报告）的编制应重点从规划布局、资源利用、征地移民、生态环境、经济和社会影响等方面进行论述，不必详细分析和论证项目市场前景、经济效益、资金来源、产品技术方案等由企业自主决策的内容。参见教材 P194。

19. 关于项目建设规模的说法，正确的是（ ）。

- A. 当有多种产品时，建设规模指多种产品能力的总和
- B. 建设规模的表述方式与项目所属行业有关
- C. 政府投资项目以需求确定建设规模，无需考虑合理的经济规模
- D. 企业投资项目以目标市场的最大容量确定其建设规模

【答案】B

【解析】不同类型项目的建设规模表述也不同，实际工作中，建设规模的表述应符合拟建设项目所属的行业规范或习惯。选项 A 错误，当有多种产品或多种服务功能时，一般以主要生产产品的生产能力或服务能力表示该项目的建设规模；选项 C 错误，对于政府投资的服务类项目或基础设施项目，主要依据社会发展需要，在社会需求量预测的基础上，按照受益人口、服务区域等考虑其建设规模；选项 D 错误，确定建设规模考虑的主要因素包括合理的经济规模、市场容量与竞争力、环境容量、能耗和双碳、自然资源供应量、技术和政策要求、基础设施和社会经济状况。参见教材 P219~220。

20. 关于项目合理经济规模的说法，正确的是（ ）。

- A. 总投资是衡量项目经济合理性的最重要的指标

- B. 合理经济规模是指项目投入产出处于较优状态的规模
- C. 合理经济规模是指项目技术得到最大程度利用且获得较好经济效益
- D. 合理经济规模下，项目应实现零排放

【答案】B

【解析】合理经济规模是指项目投入产出处于较优状态，资源和资金可以得到充分利用，并可获得最佳经济效益的规模。衡量经济规模合理性的指标通常有单位产品投资、单位产品成本、劳动生产率和单位投资利润等。参见教材 P219~220。

21. 根据一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准（GB18599-2020），一般工业固体废物贮存和填埋场的说法正确的是（ ）。

- A. 一般工业固体废物的贮存和填埋分为三类
- B. 不相容的一般工业固体废物应设置不同的分区进行贮存和填埋作业
- C. 贮存场和填埋场的位置和居民区的距离应依据稳评文件及审批意见确定
- D. 贮存场和填埋场防洪标准应按重现期不小于百年一遇的洪水位设计

【答案】B

【解析】不相容的一般工业固体废物应设置不同的分区进行贮存和填埋作业。选项 A 错误，一般工业固体废物的贮存和填埋分为 I 类场和 II 类场两类；选项 C 错误，贮存场、填埋场的位置与周围居民区的距离应依据环境影响评价文件及审批意见确定；选项 D 错误，贮存场、填埋场的防洪标准应按重现期不小于 50 年一遇的洪水位设计，国家已有标准提出更高要求的除外。参见教材 P230。

22. 某工业项目，总建筑面积 120000 平方米，项目总用地中，建筑物占地面积为 50000 平方米，其中行政办公、生活服务设施用地 12500 平方米，构筑物 25000 平方米，堆场占地面积 25000 平方米。该项目行政办公、生活服务设施用地占项目总用地面积的比例为 6.25%，该项目对应的容积率约为（ ）。

- A. 0.50
- B. 0.50
- C. 0.60
- D. 0.63

【答案】C

【解析】 $12500/\text{项目总用地面积}=6.25\%$ ，项目总用地面积= $12500/6.25\%=200000$  平方米，容积率= $120000/200000=0.6$ 。参见教材 P240。

23. 现有 A、B、C、D、E 五个方案，A 方案和 B 方案是独立性关系，C 方案和 D 方案是独立性关系，C、D 两方案均从属于 A 方案，E 方案从属于 D 方案，这些方案一共可以形成的互斥方案组合为（ ）个。

- A. 12
- B. 14
- C. 16
- D. 18

【答案】B

【解析】方案分别是 0，A，AC，AD，ADE，ACD，ACDE，B，AB，ABC，ABD，ABDE，ABCD，ABCDE，共 14 种方案。参见教材 P255。

24. 关于建设项目土建工程方案的说法，正确的是（ ）。

- A. 不同类型的工程项目，土建工程方案选择内容是相同的
- B. 所有可能受地震影响的建设项目的土建工程方案均应进行安全性评价

- C. 一般民用建筑的土建工程方案应对地震烈度 $\geq$ VII的地区提出设防措施  
D. 应按照抗震设防要求和抗震设计规范，在土建工程方案初步设计阶段提出抗震设计措施

【答案】C

【解析】选项 A 错误，不同类型的工程项目，工程方案选择内容不同，实际工作中，应根据项目所处的行业，按照行业规范要求选择；选项 B 错误，必须进行地震安全性评价的建设工程包括：国家重大建设工程；受地震破坏后可能引发水灾、火灾、爆炸、剧毒或者强腐蚀性物质大量泄露或者其他严重次生灾害的建设工程，包括水库大坝、堤防和贮油、贮气，贮存易燃易爆、剧毒或者强腐蚀性物质的设施以及其他可能发生严重次生灾害的建设工程；受地震破坏后可能引发放射性污染的核电站和核设施建设工程；省、自治区、直辖市认为对本行政区域有重大价值或者有重大影响的其他建设工程；选项 D 错误，可行性研究阶段，应当按照抗震设防要求和抗震设计规范，提出抗震设计措施。参见教材 P243~244。

25. 根据《地震安全性评价管理条例（2019 年修正本）》，关于地震安全性及其评价报告的说法，正确的是（ ）。

- A. 可能发生次生灾害的建设工程必须进行地震安全性评价  
B. 设防烈度或者设计地震动参数是地震安全性评价报告的组成内容  
C. 核设施建设工程是否要进行地震安全性评价取决于其受地震破坏后的放射性污染水平  
D. 主导项目的省、自治区、直辖市人民政府负责管理地震工作的部门或机构负责跨区域的地震安全性评价报告审核

【答案】B

【解析】地震安全性评价报告应包括的内容：工程概况和地震安全性评价的技术要求；地震活动环境评价；地震地质构造评价；设防烈度或者设计地震动参数；地震地质灾害评价；其他有关技术资料。参见教材 P244。

26. 关于建设方案间关系的说法，正确的是（ ）。

- A. 独立型关系是指参与比选方案之间互不干扰、互不相关  
B. 互斥型关系是指备选方案满足不同的需求  
C. 项目的可分割性不会导致方案间相关型关系的形成  
D. 存在从属关系的两个方案互为存在前提

【答案】A

【解析】选项 B 错误，互斥型关系是指备选方案具有排他性，某个方案的入选即意味着其他方案被淘汰。互斥型关系要求备选方案可以相互替代，即备选方案应满足项目的需求（项目要求的生产规模和容量）和消耗的性质及计算范围可比、方案的风险水平可比、采用的计算期（满足项目要求的方案服务寿命）可比；选项 C 错误，工程中，方案间相关型关系的形成主要是由资源限制和项目的不可分割性造成的；选项 D 错误，互补型关系包括严格（或对称）互补和非严格互补。比如 A、B 两个方案互为存在前提，缺少其中一个，另一个就没有存在价值，A、B 之间就是严格互补关系。参见教材 P245。

27. 某投资方案的现金流量见下表。该方案的静态投资回收期约为（ ）年。

| 年份           | 0    | 1   | 2   | 3   | 4   | 5   | 6   | 7   | 8   |
|--------------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 现金流入<br>(亿元) | 0    | 0   | 4.0 | 4.0 | 5.0 | 5.5 | 6.6 | 6.8 | 7.2 |
| 现金流出<br>(亿元) | 10.0 | 1.0 | 2.5 | 2.5 | 3.2 | 3.5 | 4.4 | 4.5 | 4.5 |

- A. 6.13  
B. 6.87

C. 6.96

D. 7.87

【答案】B

【解析】 $(7-1) + (2/2.3) = 6.87$  (年)。

| 年份           | 0    | 1   | 2    | 3   | 4    | 5    | 6   | 7   | 8   |
|--------------|------|-----|------|-----|------|------|-----|-----|-----|
| 现金流入 (亿元)    | 0    | 0   | 4.0  | 4.0 | 5.0  | 5.5  | 6.6 | 6.8 | 7.2 |
| 现金流出 (亿元)    | 10.0 | 1.0 | 2.5  | 2.5 | 3.2  | 3.5  | 4.4 | 4.5 | 4.5 |
| 净现金流量 (亿元)   | -10  | -1  | 1.5  | 1.5 | 1.8  | 2    | 2.2 | 2.3 | 2.7 |
| 累计净现金流量 (亿元) | -10  | -11 | -9.5 | -8  | -6.2 | -4.2 | -2  | 0.3 | 3   |

28. 某投资方案的净现金流量见下表，不考虑税收等其他因素影响，若基准收益率为10%，则该项目的净现值约为（ ）万元。

| 年份        | 1   | 2   | 3   | 4   | 5   | 6   | 7   | 8   | 9   |
|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 现金流入 (万元) | 0   | 120 | 120 | 120 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 |
| 现金流出 (万元) | 450 | 50  | 50  | 50  | 60  | 60  | 60  | 60  | 60  |

A. 29

B. 60

C. 66

D. 94

【答案】B

【解析】

| 年份         | 1    | 2   | 3   | 4   | 5   | 6   | 7   | 8   | 9   |
|------------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 现金流入 (万元)  | 0    | 120 | 120 | 120 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 |
| 现金流出 (万元)  | 450  | 50  | 50  | 50  | 60  | 60  | 60  | 60  | 60  |
| 净现金流量 (万元) | -450 | 70  | 70  | 70  | 120 | 120 | 120 | 120 | 120 |

$-450/1.1 + 70 \times (P/A, 10\%, 3) / 1.1 + 120 \times (P/A, 10\%, 5)$

$/ 1.1^4 = -409.09 + 70 \times 2.487 / 1.1 + 120 \times 3.791 / 1.1^4 = 59.89$  (万元)。

29. 咨询单位提出来甲、乙、丙、丁四个备选的互斥方案，基准收益率取12%时计算结果如下表，对其排序的结果及其理由，说法正确的是（ ）。

| 方案 | 初期投资 (万/元) | 净现值 (NPV) (万元) | 投资回收期 (年) |
|----|------------|----------------|-----------|
| 甲  | 420        | 28.8           | 3.82      |
| 乙  | 560        | 50.6           | 3.78      |
| 丙  | 670        | -10.9          | 4.19      |
| 丁  | 850        | 12.0           | 4.05      |

A. 最优方案是乙，因其投资回收期最短



- B. 采用增量内部收益率评价时，最优方案是丙
- C. 采用增量效益费用比评价时，最优方案是丁
- D. 与乙方案比，甲是无资格方案

【答案】D

【解析】选项 A，投资回收期不可直接用于互斥型方案比选；选项 B，丙净现值小于 0；选项 C，无法了解收益。

30. 某改造方案拟在现有生产线的基础上增购一套检验设备，以提高产品的质量水平。预期该设备的引入可以减少该企业约每四年一次发生的产品召回行动，每次召回成本按 200 万元计，预计该检验设备可以运行 12 年，每年运行费用为 10 万元，寿命期末残值为 0，若折现率取 10%，不考虑税收等其它因素影响，上述各项费用均发生在年末，检测设备的采购安装费发生在第一年年初，该套设备的采购安装费用应控制在大约（ ）万元内。

- A. 104.90
- B. 215.90
- C. 225.50
- D. 317.78

【答案】C

【解析】 $200 / (1+10\%)^4 + 200 / (1+10\%)^8 + 200 / (1+10\%)^{12} - 10 (P/A, 10\%, 12)$   
 $= 136.60 + 93.30 + 63.73 - 68.14 = 225.49$ （万元）。

31. 某项目建设期 1 年，项目投资额 1000 万元，其中 70% 由银行贷款，贷款年利率为 4%，假设贷款在建设期当年年中发生，建设期内按年付息，运营期的前三年按等额还本付息方式偿清，此外项目中还有 200 万元的流动资金，全部为自有资金，运营期第二年总成本为 100 万元，年利润总额 80 万元，若不考虑税收影响，假设运营期所有费用均发生在年末。该项目运营期第二年的总投资收益率约为（ ）。

- A. 8.14%
- B. 8.25%
- C. 9.77%
- D. 9.90%

【答案】A

【解析】总投资收益率 = 年息税前利润 / 总投资。

建设期利息 =  $1000 \times 70\% \times 50\% \times 4\% = 14$ ；

等额还本付息额 =  $700 / (P/A, 4\%, 3) = 252.24$ ；

第一年利息 =  $700 \times 4\% = 28$ ，第一年本金 =  $252.24 - 28 = 224.24$ ；

第二年利息 =  $(700 - 224.24) \times 4\% = 19.03$

总投资收益率 =  $(80 + 19.03) / (1000 + 14 + 200) = 8.16\%$

32. 下列社会评价的内容中，属于可行性研究阶段社会评价重点的是（ ）。

- A. 分析判断项目负面的社会因素
- B. 全面深入分析项目的社会影响
- C. 判断是否需要详细社会评价
- D. 判断受影响群体对项目的真实反应

【答案】B

【解析】项目可行性研究（项目申请书（报告））阶段应进行详细社会评价。详细社会评价是在初步社会评价的基础上，采用定量和定性相结合的分析方法，结合项目的工程技术方案，全面深入地分析项目的社会效益与影响，以及项目与社会的相互适应性，以增强项目的有利

影响，减轻不利影响，规避社会风险。从社会层面论证项目的可行性。选项 A 和选项 C 是项目规划和项目建议书阶段的社会评价；选项 D 是项目运营阶段的社会评价重点。参见教材 P278~279。

33. 某项目的社会稳定风险分析工作发现，部分群众对项目有意见、反应强烈，有可能会引发大规模群体性事件，则该项目的社会稳定风险等级应为（ ）。

- A. 一般风险
- B. 低风险
- C. 中风险
- D. 高风险

【答案】D

【解析】高风险指大部分群众对项目有意见、反应特别强烈，可能引发大规模群体性事件的风险。中风险指部分群众对项目有意见、反应强烈，可能引发矛盾冲突的风险。低风险指多数群众理解支持但少部分人对项目有意见，通过有效工作可防范和化解矛盾的风险。参见教材 P295。

34. 关于投资项目不确定性与风险关系的说法，正确的是（ ）。

- A. 不确定性一定导致风险的发生
- B. 不确定性与风险均采用概率分布度量
- C. 可否量化是不确定性与风险的主要区别
- D. 不确定性属于风险，但不完全涵盖风险

【答案】C

【解析】风险和不确定性确实是密切相关的，但二者是有差别的：（1）不确定性可能导致风险的发生；（2）不确定性涵盖了风险，但并不全属于风险；（3）可否量化是二者的主要区别之一。参见教材 P298。

35. 某项目设计生产能力为 200 万吨/年，预计达产年的产品售价为 1500 元/吨，产品税金及附加为 30 元/吨，可变成本为 750 元/吨，年总固定成本为 40000 万元，以上金额均不含增值税。该项目以产品售价表示的盈亏平衡点是（ ）元/吨。

- A. 780
- B. 830
- C. 950
- D. 980

【答案】D

【解析】以产品售价表示的盈亏平衡点=40000/200+750+30=980 元/吨。参见教材 P304。

36. 根据敏感性分析结果进行项目方案选择时，一般所选方案应具备的特点是（ ）。

- A. 敏感程度大、抗风险能力低、投资小
- B. 敏感程度小、抗风险能力强、可靠性大
- C. 敏感程度大、盈利能力强、投资大
- D. 敏感程度小、盈利能力强、可靠性小

【答案】B

【解析】如果进行敏感性分析的目的是对不同的方案进行选择，一般应选择敏感程度小、承受风险能力强、可靠性大的方案。参见教材 P310。

37. 投资项目风险识别的结果是（ ）。

- A. 建立项目的风险清单
- B. 确定风险发生的可能性大小

- C. 估计风险发生后的损失
- D. 确定风险预警的信号

【答案】A

【解析】风险识别的结果是建立项目的风险清单。参见教材 P314。

38. 下列投资项目的风险中，属于组织管理风险的是（ ）。

- A. 引进的国外二手设备存在缺陷
- B. 国家对产业政策进行调整
- C. 主要管理者的道德水平低下
- D. 市场预测方法选择错误

【答案】C

【解析】选项 A 属于技术风险，选项 B 属于政策风险，选项 D 属于市场风险。管理风险是指由于项目管理模式不合理，项目内部组织不当、管理混乱或者主要管理者能力不足、人格缺陷等，导致工程质量出现问题、投资大量增加、项目不能按期建成投产造成损失的可能性。具体包括项目采取的管理模式、组织与团队合作、以及主要管理者的道德水平等产生的风险。因此，合理设计项目的管理模式、选择适当的管理者和加强团队建设是规避管理风险的主要措施。组织风险是指由于项目存在众多参与方，各方的动机和目的不一致将导致项目合作的风险，影响项目的进展和项目目标的实现。还包括项目组织内部各部门对项目的理解、态度和行动的不一致而产生的风险。完善项目各参与方的合同，加强合同管理，可以降低项目的组织风险。参见教材 P319。

39. 采用概率树法进行投资项目风险分析时，首先应做的工作是（ ）。

- A. 确定评价指标期望值
- B. 确定风险事件的风险等级
- C. 确定一系列可能出现的概率事件
- D. 确定风险事件发生后未来可能出现的各种结果

【答案】C

【解析】概率树分析的基本步骤如下：首先，需要确定一系列可能出现的概率事件；其次，确定未来可能出现的结果；然后，将上述概率事件和可能出现的结果按照一定的时间线绘制出概率树；最后，根据概率树的图形分析事件的概率和关系，以此来做出最优的决策。参见教材 P329。

40. 关于投资项目风险对策的说法，正确的是（ ）。

- A. 为了规避防范风险，不应考虑代价
- B. 风险对策研究应贯穿于可行性研究的全过程
- C. 风险对策研究主要是工程施工方的任务
- D. 投资项目风险众多，风险对策不应针对性太强

【答案】B

【解析】可行性研究阶段的风险对策研究是整个项目风险管理的重要组成部分，对策研究的基本要求包括：（1）风险对策研究应贯穿于可行性研究的全过程；（2）风险对策应具针对性；（3）风险对策应具可行性；（4）风险对策应具经济性；（5）风险对策研究是项目有关各方的共同任务。参见教材 P336。

41. 工程项目决策分析阶段体现风险应急管理的文本形式是（ ）。

- A. 风险应急预案
- B. 项目进展报告
- C. 风险清单

D. 风险对照检查表

【答案】A

【解析】风险应急预案是工程项目风险应急管理的文本体现，也是风险应急管理工作的指导性文件。参见教材 P342。

42. 政府投资项目开展后评价的核心目的是（ ）。

- A. 发现项目投资过程中的问题并追究决策者的责任
- B. 为出资人资金合理使用和提高投资效益服务
- C. 使后评价成果变为社会财富，产生社会效益
- D. 总结投资过程中的经验教训，并追究项目管理者的责任

【答案】B

【解析】项目后评价的主要目的是服务于投资决策，是出资人对投资活动进行监管的重要手段之一。它也可以为完善在建投资项目，改进建设项目管理，改善企业的经营管理，提高投资效益提供帮助。特别是政府投资项目，需要有效的监督，其核心的目的是为出资人保证资金合理使用和提高投资效益服务。参见教材 P344。

43. 根据《中央政府投资后评价管理办法》，应纳入中央政府投资后评价管理范围的项目是（ ）。

- A. 由地方发展改革部门审批可行性研究报告的政府投资项目
- B. 由国家发展改革委审批可行性研究报告的中央政府投资项目
- C. 投资额度较大的国有企业投资项目
- D. 对行业发展具有重大指导意义的中央企业投资项目

【答案】B

【解析】由国家发展改革委审批可行性研究报告的中央政府投资项目，纳入中央政府投资后评价管理的范围。参见教材 P361。

## 二、多项选择题（共 35 题，每题 2 分，每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

1. 关于投资目标的说法，正确的是（ ）。

- A. 投资项目的具体目标是指项目投资建设要达到的直接效果
- B. 投资项目的规模目标包括扩大生产规模、降低单位产品成本的目标
- C. 投资项目的效益目标是指项目要实现的经济效益目标值，不包括环境、生态、社会服务方面的公共效益
- D. 投资项目目标要与国家、地区、行业的规划发展目标相一致
- E. 投资项目目标要符合高质量发展的要求和合理配置、有效利用资源的要求

【答案】ADE

【解析】选项 B，规模目标指对项目建设规模确定的目标值；选项 C，效益目标指项目要实现的经济效益、社会效益、环境效益、生态效益的目标值。参见教材 P2~3。

2. 关于项目决策分析与评价基本要求的说法，正确的有（ ）。

- A. 应贯彻高质量发展理念
- B. 应坚持动态分析与静态分析相结合
- C. 应避免采用经验判断法
- D. 应避免采用定性分析
- E. 应进行多方案比选与优化

【答案】ABE

【解析】项目决策分析与评价的基本要求：（1）坚持推动高质量发展；（2）资料数据准确可靠；（3）方法科学；（4）定量分析与定性分析相结合，以定量分析为主；（5）动态分析与静态分析相结合，以动态分析为主。（6）多方案比选与优化。参见教材 P11~13。

3. 下列咨询成果中，属于政府投资项目决策需审批的文件有（ ）。

- A. 产业发展规划报告
- B. 投资机会研究报告
- C. 项目申请书（报告）
- D. 可行性研究报告
- E. 项目建议书

【答案】DE

【解析】政府投资项目要求编制的项目建议书（或初步可行性研究报告）和项目可行性研究报告，分别是政府投资主管部门立项和决策的依据。参见教材 P4。

4. 下列工程咨询单位资信事项中，属于申请乙级专业资信应具备的条件有（ ）。

- A. 单位从事工程咨询业务不少于 5 年
- B. 没有被列入工程咨询“黑名单”
- C. 申请评价的专业应配备至少 4 名咨询工程师（投资）
- D. 单位主要技术负责人从事工程咨询业务不少于 10 年
- E. 申请评价的专业近 3 年全部服务范围内完成的业绩累计不少于 15 项

【答案】BE

【解析】选项 A 错误，单位从事工程咨询业务不少于 3 年；选项 C 错误，申请评价的专业应配备至少 3 名咨询工程师（投资）和至少 1 名具有本专业高级技术职称的人员，两者不重复计算；选项 D 错误，单位主要技术负责人为咨询工程师（投资），具有工程或工程经济类高级技术职称，且从事工程咨询业务不少于 6 年。参见教材 P32。

5. 关于产业发展规划特点的说法，正确的有（ ）。

- A. 产业发展规划是政府制定产业政策，履行市场监管职责的依据
- B. 产业发展规划是企业选择投资机会的依据
- C. 政府组织编制产业发展规划时，应明确列出准入条件或负面清单
- D. 产业发展规划应从空间布局和公共设施等方面明确产业横向协调关系
- E. 产业发展规划中涉及的产业发展方向应由政府主导

【答案】AC

【解析】选项 B，对企业选择投资机会具有重要意义；选项 D，产业发展规划侧重从产业链角度考虑产业纵深关系，地区国土空间规划则更多地从地区空间布局和公共设施方面研究产业横向协调关系；选项 E，产业发展规划对产业发展方向、产业布局、产业结构调整进行整体布置和规划。可为国家以及行业制定宏观规划和产业政策提供依据，可为各级政府推动当地的产业经济发展、园区建设、招商引资等发挥重要作用。参见教材 P39。

6. 产业发展规划报告中，实施方案应包括的内容有（ ）。

- A. 阐述主导产业方向及产业规模
- B. 提出规划备选项目
- C. 初步论证重点投资项目的条件及推荐理由
- D. 提出重点项目建设时序安排
- E. 预估约束性指标完成的可能性及可调整范围

【答案】BCD

【解析】产业发展规划应提出规划备选项目；产业发展规划要对重点投资项目的条件和推荐

理由进行初步论证；产业发展规划要提出建设时序安排；产业发展规划要提出产业实施的外部条件需求；产业发展规划要对规划效果进行分析，以更好地落实和检查规划内容。参见教材 P48。

7. 根据《规划环境影响评价条例》，关于规划环境影响评价的说法，正确的有（ ）。
- A. 规划环境影响评价的篇章或说明，应作为规划草案的组成部分一并报送规划审批机关
  - B. 规划环境影响评价方法选择不当的，应修改并重新审查规划环境影响报告书
  - C. 依据现有知识水平和技术条件无法开展规划环境影响评价的，可暂时免除环境影响评价
  - D. 已批准的规划发生重大调整的，应重新或补充进行环境影响评价
  - E. 规划实施后，环境保护部门应开展规划环境影响的跟踪评价

【答案】 ABD

【解析】选项 C，依据现有知识水平和技术条件，对规划实施可能产生的不良环境影响的程度或者范围不能作出科学判断的，审查小组应当提出不予通过环境影响报告书的意见。选项 E，对环境有重大影响的规划实施后，规划编制机关应当及时组织规划环境影响的跟踪评价，将评价结果报告规划审批机关，并通报环境保护等有关部门。参见教材 P67。

8. 根据《自然资源部关于在经济发展用地要素保障工作中严守底线的通知》（资发〔2023〕90号），关于项目用地应达到的要求的说法，正确的有（ ）。
- A. 坚持以国土空间规划作为用地依据
  - B. 强化土地利用计划管控约束，严禁无计划、超计划批准用地
  - C. 规范耕地占补平衡，严禁跨县域调剂补充
  - D. 严守生态保护红线，杜绝违反生态保护红线管控要求的违法建设行为
  - E. 严格执行土地使用标准，用地超标准、无标准的项目应取消

【答案】 ABD

【解析】选项 C，规范耕地占补平衡。各地要坚持以补定占，根据补充耕地能力，统筹安排占用耕地项目建设时序。落实补充耕地任务，要坚持“以县域自行平衡为主、省域内调剂为辅、国家适度统筹为补充”的原则；选项 E，严格执行土地使用标准。各类建设项目要严格执行土地使用标准，超标准、无标准的项目用地要按规定做好项目用地节地评价，对于不符合标准的用地，在预审环节要坚决予以核减。参见教材 P85。

9. 下列投资项目建设条件中，属于可行性研究报告建设地点自然条件内容的有（ ）。
- A. 场（厂）址所在区域的地震烈度
  - B. 建设地区的生活福利条件
  - C. 建设地域的洪水水位情况
  - D. \*\*\*
  - E. 建设地区的消防设施情况

【答案】 AC

【解析】 B 属于社会经济条件； E 属于公用工程条件。参见教材 P106。

10. 下列市场预测方法中，属于时间序列分析法的有（ ）。
- A 成长曲线模型
  - B 点面联想法
  - C 购买力估算法
  - D 征兆预测法
  - E 指数平滑法

【答案】 AE

【解析】选项 BD 属于定性预测方法，选项 C 属于定量预测方法中的因果分析法。延伸性预

测即时间序列分析（移动平均法、指数平滑法、成长曲线模型等）。参见教材 P98。

11. 关于政府和社会资本合作（PPP）的说法，正确的有（ ）。

- A. 采用政府付费模式的 PPP 项目可使用财政资金补贴项目建设成本和运营成本
- B. PPP 项目的实施应全部采取特许经营模式，根据项目实际情况采用具体方式
- C. 政府和社会资本合作应限于有经营性收益的项目，如智慧交通、智慧农业等新型基础设施项目
- D. 公平选择特许经营经营者，特许经营期限原则上不超过 40 年，投资规模大、回报周期长的特许经营项目可以根据实际情况适当延长
- E. 严格审核特许经营方案，PPP 项目实施机构应参照可行性研究报告编写规范，牵头编制特许经营方案

【答案】BCDE

【解析】选项 A，政府付费只能按规定补贴运营、不能补贴建设成本。参见教材 P178~180。

12. 下列融资方式中，属于外源融资的有（ ）。

- A. 普通股融资
- B. 应付息税
- C. 优先股融资
- D. 发行债券
- E. 未分配专项基金

【答案】ACD

【解析】应付息税：应付利息和税费是企业在日常经营活动中产生的负债，它们不属于企业主动寻求融资的行为，因此不属于外源融资的范畴。未分配专项基金：未分配专项基金一般是企业内部留存的资金，并非来源于外部投资者，因此也不属于外源融资。参见《咨询实务》教材 P261。

13. 关于建设项目可行性研究报告中安全保障方案的说法，正确的有（ ）。

- A. 项目所在地的地震、洪水、高温、雷电等属于正常自然的因素，可不作分析
- B. 分析项目生产过程中可能存在的危险物品是否属于剧毒品、高毒品、监控化学品等
- C. 对首批重点监管的危险生产工艺，分析工艺安全性是否有保证
- D. 对装置可能产生的职业病危害因素的主要部位、可能接触人数、接触时间进行分析
- E. 原材料中间产品及成品储存过程、生产过程、运输过程等环节的火灾危险性，据此确定工程各单项的火灾危险性类别

【答案】BCDE

【解析】选项 A，需要做项目所在地自然危害因素如地震、洪水、高温、雷电等项目可能产生的危害分析。参见教材 P132。

14. 建设项目相关的要素中，属于资源环境要素的有（ ）。

- A. 资金
- B. 能源
- C. 水资源
- D. 海域
- E. 大气环境

【答案】BCDE

【解析】资源环境要素主要包括水资源、能源、碳排放强度、生态环境资源等以及一些重要的矿产资源。参见教材 P108。

15. 下列建设项目财务分析涉及的税种中，在会计处理上应计入“税金及附加的有”（ ）。

- A. 增值税
- B. 企业所得税
- C. 城市维护建设费
- D. 教育费附加
- E. 消费税

【答案】CDE

【解析】税金及附加依据《财政部关于印发〈增值税会计处理规定〉的通知》（财会〔2016〕22号）的规定：全面试行营业税改征增值税后，“营业税金及附加”科目名称调整为“税金及附加”科目，该科目核算企业经营活动发生的消费税、城市维护建设税、资源税、教育费附加及房产税、土地使用税、车船使用税、印花税等相关税费。参见教材 P143。

16. 根据国家现行有关项目的规定，项目申请书主要类型有（ ）。

- A. 外商投资项目申请书
- B. 境外投资项目申请书
- C. 私人投资项目申请书
- D. 企业投资项目申请书
- E. 资源开发项目申请书

【答案】ABD

【解析】项目申请书（报告）主要分为以下三类：企业投资项目申请书（报告）、外商投资项目申请书（报告）、境外投资项目申请书（报告）。参见教材 P191。

17. 根据《危险废物填埋污染控制标准（GB18598-2019）》，关于危险废物填埋场场址选择的说法，正确的有（ ）。

- A. 场区的区域稳定性和岩土体稳定性良好，渗透性低，没有泉水出露，刚性填埋场除外
- B. 填埋场选址的标高应位于重现期不小于 50 年一遇的洪水位之上
- C. 填埋场防渗结构底部应与地下水位有记录以来的最高水位保持 3 米以上的距离
- D. 刚性填埋场场址应排除高压压缩性淤泥、泥炭及软土区域
- E. 柔性填埋场场址应采用双人工复合衬层作为防渗层的填埋处置设施

【答案】ACE

【解析】选项 B，填埋场选址的标高应位于重现期不小于 100 年一遇的洪水位之上；选项 D，填埋场场址不应选在高压压缩性淤泥、泥炭及软土区域，刚性填埋场选址除外。参见教材 P233。

18. 根据《工业项目建设用地控制指标》，下列控制指标中，属于推荐性指标的有（ABCD）。

- A. 固定资产投资强度
- B. 建筑系数
- C. 容积率
- D. 土地产出率
- E. 土地税收

【答案】ADE

【解析】工业项目建设用地控制指标分为规范性指标和推荐性指标两类。规范性指标包括容积率、建筑系数、行政办公及生活服务设施用地所占比重。推荐性指标包括固定资产投资强度、土地产出率、土地税收。

19. 下列投资方案经济评价指标中，属于动态评价指标的有（ ）。

- A. 偿债备付率



- B. 净现值率
- C. 速动比率
- D. 净年值
- E. 效益费用比

【答案】BDE

【解析】偿债备付率和速动比率属于静态评价指标，且属于偿债能力分析指标。

20. 关于社会项目评价中利益相关者的说法，正确的有（ ）。

- A. 利益相关者指的是与项目有直接或间接利害关系的社会团体或组织机构
- B. 利益相关者一般包括项目的建设单位，不包括提供类似产品或服务的竞争对手
- C. 利益相关者是社会调查的主要对象，也是社会影响分析的主要对象
- D. 促进不同利益相关者平等参与项目是社会管理方案的主要目标之一
- E. 影响力弱的利益相关者，在制定方案时可以忽略

【答案】CD

【解析】选项 A 错误，利益相关者是指与项目有直接或间接利害关系，并对项目成功与否有直接或间接影响的有关个人、群体或组织机构。选项 E 错误，利益相关者参与方案是社会管理方案的重要组成部分，不同利益相关者平等参与项目是社会管理方案制定的目标之一。参见教材 P282。

21. 根据《关于建立健全重大决策社会稳定风险评估机制的指导意见（试行）》（中办发〔2012〕2号）下列项目中，属于需要开展社会稳定风险分析与评估的项目有（ ）。

- A. 重大特高压送电工程项目
- B. 食品加工厂更新改造项目
- C. 大型水库建设项目
- D. 重大的公益事业工程项目
- E. 游乐场设施改造项目

【答案】ACD

【解析】凡是直接关系人民群众切身利益且涉及面广、容易引发社会稳定问题的重大决策事项，包括涉及征地拆迁、农民负担、国有企业改制、环境影响、社会保障、公益事业等方面的重大工程项目建设、重大政策制定以及其他对社会稳定有较大影响的重大决策事项，党政机关作出决策前都要进行社会稳定风险评估。参见教材 P292。

22. 投资项目风险识别报告应包含的内容有（ ）。

- A. 风险量大小
- B. 风险的类型和数量
- C. 风险的来源
- D. 风险可能发生的部位
- E. 风险的相关特征

【答案】DE

【解析】项目风险识别报告应包括下列内容：（1）风险源的类型、数量；（2）风险发生的可能性；（3）风险可能发生的部位及风险的相关特征。参见教材 P314。

23. 下列风险估计的方法中，可以估计风险影响的有（ ）。

- A. 蒙特卡洛模拟
- B. 主观概率估计
- C. 客观概率估计
- D. 决策矩阵

E. 概率树分析

【答案】ADE

【解析】风险估计的方法包括风险概率估计方法和风险影响估计方法两类，前者分为主观估计和客观估计，后者有概率树分析、蒙特卡洛模拟、决策矩阵等方法。参见教材 P320。

24. 下列投资项目风险对策中，属于风险转移对策的有（ ）。

- A. 购买各种类型工程保险
- B. 降低技术方案的复杂性
- C. 专业工程分包
- D. 放弃风险大的方案
- E. 购买设备时签订总价合同

【答案】ACE

【解析】转移风险有两种方式，一是将风险源转移出去，二是只把部分或全部风险损失转移出去。工程承包阶段，第一种风险转移方式是风险规避的一种特殊形式。例如在合法的前提下将施工中风险大的部分进行分包。第二种风险转移方式又可细分为保险转移方式和非保险转移方式两种。保险转移方式是在工程承包中常见的风险应对措施之一。工程保险是指建设工程投保人根据合同约定，向保险人支付保险费，保险人对于合同约定的工程实施中可能发生的事故因其发生所造成的财产损失承担赔偿责任。非保险转移方式也是工程承包中涉及较多的风险应对措施，主要有三种非保险转移方式：（1）工程承包单位通过签订买卖合同将风险转移给其他当事人，比如在设备采购中，通过签订总价合同将风险转移给设备的卖方；（2）分包，经过发包人同意的前提下把部分工作或分包给其他单位，同时把相应的风险也转移出去，例如把施工过程中的土方部分分包出去，同时也将这部分工程施工的风险转移给分包人；（3）第三方担保，如承包商履约担保。参见教材 P337、340。

25. 下列项目评价指标中，属于项目后评价通常选用的财务和经济评价指标的有（ ）

- A. 内部收益率
- B. 项目目标实现程度
- C. 总投资收益率
- D. 资源利用率
- E. 资本金比例

【答案】ACE

【解析】财务和经济评价指标，如项目投资指标，包括总投资、资本金比例等；运营期财务指标，包括产品成本与收入、利润、资产负债率等；项目经济评价指标，包括内部收益率、投资回收期、总投资收益率等。参见教材 P345。