

《合同管理》全国联考测评卷

一、单选题

1. 合同法律关系产生、变更和消灭的法律事实包括行为和事件，下列在施工合同履行过程中发生的事实，属于行为的是（ ）。
 - A. 社会动乱影响施工进度
 - B. 恶劣气候影响施工安全
 - C. 地震灾害导致施工暂停
 - D. 图纸设计错误导致的工程返工
2. 根据所适用的归责原则的不同，可以把民事责任分为（ ）。
 - A. 按份责任和连带责任
 - B. 过错责任和无过错责任
 - C. 单独责任和共同责任
 - D. 财产责任和非财产责任
3. 在施工招标投标中，银行为投标人出具的投标保函属于（ ）。
 - A. 留置担保
 - B. 保证担保
 - C. 抵押担保
 - D. 质押担保
4. 在进行工程索赔时，下列说法错误的是（ ）。
 - A. 投保人在进行索赔时，必须提供有效的索赔证明
 - B. 投保人应及时提出保险索赔
 - C. 证明索赔能够成立属于保险人的保险责任
 - D. 无需计算索赔值的大小
5. 设计招标的评标中，评标专家最重视的评标因素是（ ）。
 - A. 报价的合理性与竞争性
 - B. 设计方案的先进性与合理性
 - C. 设计周期的合理性
 - D. 设计团队的优秀性
6. 下列资质中只设甲级的有（ ）。
 - A. 工程勘察综合资质
 - B. 工程勘察专业资质
 - C. 工程设计行业资质
 - D. 工程设计专业资质
7. 根据《标准勘察招标文件》，评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议，评标结论应当（ ）作出。
 - A. 征询招标人意见后
 - B. 根据评标委员会负责人意见
 - C. 由招标管理机构
 - D. 按照少数服从多数原则
8. 某工程施工投标文件中承诺的投标有效期短于招标文件规定的时间，则对该投标人的正确处理方式是（ ）。
 - A. 没收该投标人的投标保证金
 - B. 否决该投标人的投标

- C. 要求该投标人延长投标有效期
- D. 由招标人与该投标人的商讨补缴办法
9. 与邀请招标方式相比, 公开招标方式在招标程序上的主要区别是 ()。
- A. 增加招投投标文件形式审查环节
- B. 增加投标文件响应性审查环节
- C. 设置资格预审程序
- D. 设置资格后审程序
10. 对于技术复杂、专业性强的招标项目, 从专家库中随机抽取的评标专家难以保证胜任评标工作的, 可以由 () 直接确定评标专家。
- A. 招投标监督机构
- B. 上级主管部门
- C. 招标代理机构
- D. 招标人
11. 根据《招标投标法》, 应由 () 确定中标人。
- A. 招标人
- B. 招标代理机构
- C. 评标委员会
- D. 招标投标监督机构
12. 招标人在投标前按照有关规定的程序和要求公布资格预审公告和资格预审文件, 对获取资格预审文件并递交资格预审申请文件的申请人组织资格审查, 确定合格投标人的方法指的是 ()。
- A. 资格预审
- B. 资格后审
- C. 资格终审
- D. 资格正审
13. 采用评标价法进行评标, 评标委员会确定的评标价格本质上是 ()。
- A. 确定中标价
- B. 确定合同价
- C. 衡量各投标书优劣的依据
- D. 评审的各因素的打分之之和
14. 关于综合评估法的说法, 正确的有 ()。
- A. 该方法适用于具有通用技术, 性能标准没有特殊要求的项目评标
- B. 由于评标要素较多, 需要进行分别计分的综合评估
- C. 初步评审分为形式评审、资格评审、响应性评审、施工方案合理性评审
- D. 投标报价有算术错误的, 评标委员会修正的价格无需经投标人书面确认即具有约束力
15. 根据《标准设计施工总承包招标文件》, 发标人要求附件清单所包含的内容有 ()。
- A. 工程目的
- B. 工程规模
- C. 性能保证表
- D. 产能保证指标
16. 直接订购方式适用于采购 () 的设备。
- A. 贵重
- B. 进口
- C. 交货周期短

D. 单一来源

17. 业主从国外采购建设工程所需设备时，招标文件中要求报指定目的港价的，国外供货方在投标时应报（ ）价。

A. FCA

B. CIP

C. FOB

D. CIF

18. 《招标投标法实施条例》进一步规定，履约保证金不得超过中标合同金额的（ ）。

A. 5%

B. 8%

C. 10%

D. 15%

19. 采用综合评估法进行机电产品采购评标时，投标文件对评价因素的最优响应值称为（ ）。

A. 独立评价值

B. 加权评价值

C. 综合评价值

D. 基准评价值

20. 设备采购合同履行中，卖方根据合同规定承担的与供货有关的辅助服务称为（ ）。

A. 附加服务

B. 额外服务

C. 伴随服务

D. 增值服务

21. 根据《标准勘察招标文件》，下列组成合同的文件：①勘察纲要，②勘察费用清单，③中标通知书，正确的优先解释顺序是（ ）。

A. ①-②-③

B. ②-③-①

C. ③-①-②

D. ③-②-①

22. 根据《标准勘察招标文件》，需要由勘察人准备的文件资料是（ ）。

A. 工程勘察项目机构及人员安排报告

B. 工程勘察任务委托书

C. 勘察工作范围内地下埋藏物资料

D. 工程所需坐标与标高资料

23. 根据《标准设计招标文件》中的通用合同条款，除专用合同条款另有约定外，发包人对设计文件的审查期限，自设计文件接收之日起不应超过（ ）日。

A. 14

B. 21

C. 28

D. 30

24. 根据《标准设计招标文件》中的通用合同条款，设计合同履行过程中发生不可抗力事件，对不可抗力事件引起的后果及其损失，承担的主体是（ ）。

A. 发包人

B. 设计人

- C. 发包人和设计人
D. 项目业主
25. 根据《标准勘察招标文件》中的通用合同条款，发包人应向勘察人提供的文件资料是（ ）。
A. 施工测量放线成果
B. 岩土工程钻方案
C. 标志桩定位报告
D. 建筑总平面布置图
26. 基准日后有新规定的，勘察/设计人应向发包人提出遵守新规定的建议，发包人应在收到建议后（ ）天内发出是否遵守新规定的指示。
A. 7
B. 14
C. 3
D. 21
27. 下列合同文件中，列入《标准施工招标文件》中施工合同文本中的合同附件格式的是（ ）。
A. 协议书、投标保函、履约担保
B. 投标保函、履约担保、预付款担保
C. 协议书、预付款担保、履约担保
D. 工程量清单、材料设备一览表、工程预付款明细单
28. 根据《标准施工合同》，关于履约保函与预付款担保的描述正确的是（ ）。
A. 履约保函自发包人和承包人签订合同之日起，至缺陷责任期满止
B. 均采用有条件担保方式
C. 预付款担保期限至发包人签发的进度付款证书说明已完全扣清预付款止
D. 预付款担保金额不应超过发包人按合同约定在向承包人签发的进度付款证书中扣除的金额
29. “商定或确定”条款规定，（ ）在协调处理合同履行过程中的有关事项时，应首先与合同当事人协商，尽量达成一致。
A. 总监理工程师
B. 专业监理工程师
C. 发包人
D. 发包人代表
30. 根据《标准施工合同》，合同协议书应排在（ ）。
A. 所有合同文件之后
B. 中标通知书之前
C. 投标书之后
D. 图纸之后
31. 不利气候条件和异常恶劣的气候条件，对施工的影响（ ）。
A. 分别由发包人和承包人承担
B. 分别由承包人和发包人承担
C. 全部由承包人承担
D. 全部由发包人承担
32. 根据《标准施工合同》通用条款，第三者责任保险应由（ ）负责投保，并承担保险费用。
A. 发包人
B. 监理人
C. 承包人

D. 发包人和监理人

33. 某施工合同履行过程中, 因施工需要临时中断道路交通, 发包人委托承包人办理申请批准手续。因工程所处路段交通流量大, 全天中断交通的要求未获批准, 承包人只能在夜间施工, 则由此造成的承包人损失应由 ()。

- A. 发包人赔偿, 延误的工期顺延
- B. 发包人赔偿, 延误的工期不予顺延
- C. 承包人承担, 延误的工期顺延
- D. 承包人承担, 延误的工期不予顺延

34. 根据《标准施工合同》, 合同工期为 ()。

- A. 合同内约定的工期
- B. 发出开工通知的日期至竣工验收的工期
- C. 合同基准日至竣工验收的工期
- D. 合同内约定的工期与变更索赔顺延的工期之和

35. 根据《标准施工招标文件》中的通用合同条款, 发包人根据实际情况向承包人提出提前竣工要求的, 应在提前竣工协议中明确的内容是 ()。

- A. 承包人修订的进度计划和赶工措施, 发包人提供的条件和追加的合同价款
- B. 发包人提出的赶工要求和追加合同价款, 承包人要求的奖励办法
- C. 发包人修订的进度计划和奖励办法, 承包人提出的赶工措施和追加的费用
- D. 承包人修订的进度计划和施工条件要求, 发包人的工期要求和追加的合同价款

36. 根据《标准施工合同》, 发包人要求向承包人提前接货的物资, ()。

- A. 承包人可以拒绝, 承包人承担由此增加的保管费用
- B. 承包人可以拒绝, 发包人承担由此增加的保管费用
- C. 承包人不得拒绝, 承包人承担由此增加的保管费用
- D. 承包人不得拒绝, 发包人承担由此增加的保管费用

37. 住房和城乡建设部、财政部《建设工程质量保证金管理办法》建质 [2017] 138 号规定, 合同约定由承包人以银行保函替代预留保证金的, 保函金额不得高于工程价款结算总额的 ()。

- A. 2%
- B. 3%
- C. 5%
- D. 10%

38. 根据《标准施工招标文件》, 发生工程变更时, 已标价工程量清单中无适用或类似子目单价的变更工作单价应由 () 商定或确定。

- A. 发包人
- B. 承包人
- C. 监理人
- D. 造价管理机构

39. 根据《标准施工合同》, 工程施工中承包人有权得到费用和工期补偿, 但无利润补偿的情形是 ()。

- A. 发包人提供图纸延误
- B. 不利的物质条件
- C. 隐蔽工程重新检验质量合格
- D. 监理人指示错误

40. 建设工程采用设计施工总承包模式的不利因素是 ()。

- A. 监理人对工程实施的监督力度降低
- B. 承包人的工程索赔增多

- C. 工程投资控制难度增加
D. 发包人的工程风险加大
41. 根据《标准施工总承包招标文件》中的《合同条款及格式》，对于承包人办理的保险，承包人需要变动保险合同条款时，应（ ）。
A. 事先征得发包人同意，并通知监理人
B. 事先征得监理人同意，并通知发包人
C. 通知发包人和监理人即可，无需征得同意
D. 延长保险合同的期限
42. 设计施工总承包合同模式下，以下说法正确的是（ ）。
A. 设计文件应由承包人向有关政府部门报送审查
B. 政府有关部门提出审查意见，发包人必须修改“发包人要求”文件，使之内容与政府审查意见一致
C. 如审查指出，发包人原要求与法律法规相抵触，发包人应重新提出“发包人要求”文件
D. 发包人应在审查同意承包人设计文件后 3 日内，向政府有关部门报送设计文件
43. 设计施工总承包合同通用条款规定，工程款除非专用条款约定，否则就应以（ ）作为支付的依据。
A. 固定总价
B. 实际完成的工作量
C. 图纸工作量
D. 计划工作量
44. 对于大型工程为了检验承包人的设计、设备选型和运行情况等是否满足合同约定，会在缺陷责任期内工程稳定运行一段时间后，进行竣工后试验。竣工后试验由（ ）组织，应在试验日期提前（ ）通知对方。
A. 承包人，14 天
B. 发包人，14 天
C. 承包人或发包人，14 天
D. 承包人或发包人，21 天
45. 合同约定的材料经验收合格，买卖双方应签署的文件（ ）。
A. 质量合格证
B. 进度款支付证
C. 验收证书
D. 验收款支付证
46. 设备采购合同，除专用合同条款另有约定外，签约合同价（ ）。
A. 为固定价格
B. 为可变价格
C. 通过补充协议确定合同价格
D. 照专用合同条款中约定的调整方法对合同价格进行调整
47. 根据《标准设备采购招标文件》，对于专用合同条款约定的超大超重设备，卖方应在包装箱二侧标注的内容是（ ）。
A. 产品名称和吊装要求
B. 重心和吊装要求
C. 重心和起吊点
D. 产品名称和起吊点
48. 根据《标准设备采购招标文件》，由于买方原因，合同约定的设备在三次考核中均未能达到技术

性能考核指标，买卖双方应签署的文件是（ ）。

- A. 设备质量合格证
- B. 验收款支付函
- C. 进度款支付函
- D. 设备验收证书

49. 根据银皮书，业主在收到经双方商定的最终报表和书面结清证明后（ ）天内，向承包商支付应付的最终款额。

- A. 14
- B. 28
- C. 42
- D. 56

50. 关于 IPD 模式的实施过程及特点，下列说法不正确的是（ ）。

- A. 若项目实际成本大于目标成本，业主必须偿付工程的所有成本，包括设计单位和承包商人员的工资
- B. 争议处理委员会的项目中立人由参与各方共同指定
- C. 参与各方应放弃任何对其他参与方的索赔
- D. 若项目实际成本大于目标成本，根据合同约定，业主可选择不再偿付任何单位的人员成本，只支付材料、设备和分包成本

二、多选题

1. 与单价合同相比，固定总价合同的特点有（ ）。

- A. 适用于地下条件复杂的工程
- B. 适用于时间特别紧迫的工程
- C. 业主控制投资的难度大
- D. 承包商承担价格变化的风险较大
- E. 对承包商准确预估工程量的要求高

2. 合同总结报告的内容包含（ ）。

- A. 合同订立情况评价
- B. 合同履行情况评价
- C. 合同管理工作评价
- D. 合同实施的风险评价
- E. 合同纠纷评价

3. 在合同法律关系的组成中，能够引起合同法律关系产生、变更和消灭的法律事实有（ ）。

- A. 建设工程合同当事人违约
- B. 发生法律效力法院判决
- C. 仲裁机构裁定
- D. 物价正常波动
- E. 行政行为

4. 在代理关系中，无权代理包括的情况有（ ）。

- A. 没有代理权而为的代理行为
- B. 没有委托代理人的情况
- C. 超越代理权限而为的代理行为
- D. 代理权终止后的代理行为
- E. 没有委托法定代理人的情况

5. 根据《民法典》担保物权分编和合同编，履行合同的担保方式包括（ ）。
- A. 保证
 - B. 留置
 - C. 抵押
 - D. 定金
 - E. 违约金
6. 按照“建筑工程一切险”保险合同的规定，保险公司对被保险人的损失不承担赔偿责任的情况包括（ ）。
- A. 领有公共运输执照施工车辆的损失
 - B. 不可预料事件造成施工人员的人身伤亡
 - C. 地震造成施工建筑物的损害
 - D. 业主在工地的原有建筑物受到的损害
 - E. 临时工程受到的损害
7. 下列施工项目中，属于经批准可以采用邀请招标方式发包的有（ ）工程项目。
- A. 采购人依法能够自行建设的
 - B. 涉及国家安全、国家秘密而不适宜招标的
 - C. 施工主要技术需要使用某项不可替代的特定专利的
 - D. 技术复杂，仅有几家投标人满足条件的
 - E. 公开招标费用与项目的价值相比不值得的
8. 根据《标准设计招标文件》中的通用合同条款，设计人应在工程施工期间提供的设计配合服务工作有（ ）。
- A. 审查勘察作业安全措施计划
 - B. 进行设计技术交底
 - C. 参与施工过程及工程竣工验收
 - D. 参与工程试运行
 - E. 配合施工单位编制施工方案
9. 组成施工招标文件有（ ）。
- A. 投标人须知
 - B. 发包人要求
 - C. 图纸及工程量清单
 - D. 合同条款及格式
 - E. 技术标准和要求
10. 根据《标准施工招标文件》，关于组织现场踏勘的说法，正确的是（ ）。
- A. 招标人按照招标公告规定的时间组织投标人踏勘项目现场
 - B. 投标人承担自己踏勘现场发生的费用
 - C. 现场踏勘中所有人员伤亡均由招标人负责
 - D. 招标人应介绍工程场地和相关周边环境情况
 - E. 招标人可以组织部分投标人踏勘现场
11. 根据《标准施工招标文件》，招标人需重新招标的情形有（ ）。
- A. 招标人在投标截止日前对招标文件内容做出修改
 - B. 至投标截止时间共有 2 家单位投标
 - C. 开标时发现所有投标人报价均高于标底
 - D. 评标委员会成员中有投标人的近亲

- E. 所有投标人的投标经评标委员会评审后均被否决
12. 境外供货的中型机电设备分项报价表中, 应填报的信息有 ()。
- A. 型号和规格
 - B. 原产地和制造商名称
 - C. FOB/ FCA 单价
 - D. CIF/CIP 总价
 - E. 至最终目的地的运费和保险费
13. 材料采购投标文件的内容包括 ()。
- A. 投标函及投标函附录
 - B. 法定代表人身份证明
 - C. 合同条款及格式
 - D. 投标保证金
 - E. 投标材料质量标准
14. 根据《标准设计招标文件》中的通用合同条款, 除专用合同条款另有的约定外, 工程的设计依据有 ()。
- A. 项目建议书
 - B. 与工程有关的规范、标准、规程
 - C. 工程基础资料
 - D. 适用的法律、法规及部门规章
 - E. 工程勘察文件
15. 根据《标准勘察招标文件》和《标准设计招标文件》中的通用合同条款, 勘察和设计合同价格应包括的内容有 ()。
- A. 收集资料、踏勘现场并进行勘察设计工作的费用
 - B. 工程施工期间配合及现场服务的费用
 - C. 工程勘察和设计服务应缴纳的增值税税金
 - D. 发包人要求勘察人和设计人进行专项试验检测的费用
 - E. 发包人未按期支付费用导致的逾期付款违约金
16. 根据《标准施工合同》, 履约担保的特点包括 ()。
- A. 担保期限自合同签订日起到签发工程移交证书日止
 - B. 采用有条件担保方式
 - C. 当承包人有违约情况时, 需要承包人确认
 - D. 采用无条件担保
 - E. 当承包人有违约情况时, 无需承包人确认
17. 根据《标准施工招标文件》中的通用合同条款, 可列入施工进度付款证书的内容有 ()。
- A. 按合同约定截至本次付款周期末已实施工程的价款
 - B. 按合同约定应增加的变更金额
 - C. 按合同约定已确认质量不符合要求项的工程价款
 - D. 按合同约定应支付的预付款和扣还预付款
 - E. 按合同约定应扣减的质量保证金
18. 根据《标准施工合同文件》, 关于进度款支付证书的说法, 正确的有 ()。
- A. 监理人出具进度付款证书, 视为监理人已认可该款项申请
 - B. 监理人出具进度付款证书, 视为监理人完成的该部分工作
 - C. 发包人应在监理收到工程进度付款申请单后的 28 天内将进度应付款支付给承包人

- D. 经发包人审查同意后，由监理人向承包人出具经发包人签认的进度付款证书
- E. 发包人未按期支付进度款，应支付逾期付款违约金
19. 根据《标准施工合同》，关于单位工程验收的说法，正确的有（ ）。
A. 移交后的单位工程由发包人负责照管
B. 所有单位工程均在工程竣工时一并验收
C. 单位工程验收应由发包人组织
D. 单位工程验收成果和结论应作为全部工程竣工验收申请报告的附件
E. 单位工程验收合格后，应由监理人出具经发包人签认的单位工程验收证书
20. 与平行发包或陆续发包方式相比，对发包人而言，建设项目总承包模式的优点不包括（ ）。
A. 简化了对设计、招标、实施过程管理的工作内容
B. 采用固定工期、固定费用方式，建设的预期目标容易实现
C. 有利于精细化施工管理
D. 保证设计方案最优
E. 缩短建设周期
21. 根据《标准设计施工总承包招标文件》中的通用合同条款，解释顺序排在“通用合同条款”之后的合同文件有（ ）。
A. 发包人要求
B. 专用合同条款
C. 承包人建议书
D. 中标通知书
E. 价格清单
22. 设计施工总承包合同模式下，关于承包人义务的说法正确的有（ ）。
A. 承包人完成设计工作，当有最新的规范和标准时，可以直接执行
B. 如果发包人要求中的质量高于现行规范规定，可以按照现行规范规定执行
C. 设计实际进度滞后计划进度，发包人提出要求后承包人应提交修正进度计划、增加投入资源并加快设计进度
D. 承包人的设计只需要遵守发包人的要求，保证设计质量
E. 自监理人收到承包人的设计文件之日起，对承包人的设计文件审查期限不超过 21 天
23. 根据《标准设计施工总承包招标文件》中的通用合同条款，关于竣工验收的说法，正确的有（ ）。
A. 承包人应提前 14 天将申请竣工试验通知送达发包人
B. 承包人应在申请竣工试验前提交运行操作和维修手册
C. 承包人应在竣工试验通过时将工程移交给发包人组织试运行
D. 工程经验收合格，监理人经发包人同意后签发工程接收证书
E. 工程接收证书上注明的实际竣工日期为提交竣工验收申请报告的日期
24. 根据《标准设计施工总承包合同》，关于竣工后试验的说法，正确的有（ ）。
A. 发包人应将竣工后试验的日期提前 21 天通知承包人
B. 发包人在场的情况下承包人进行竣工后试验
C. 竣工后试验由监理人组织发包人和承包人进行
D. 监理人在竣工后试验合格时向承包人签发工程接收证书
E. 竣工后试验通常在缺陷责任期内工程稳定运行一段时间后进行
25. 在建设工程中，建设工程材料设备采用非即时买卖合同种类有（ ）。
A. 货样买卖
B. 分期交付买卖

- C. 试用买卖
D. 异地交付买卖
E. 分期付款买卖
26. 根据《标准设备采购招标文件》中的通用合同条款，当卖方按合同约定交付全部合同设备后，买方向卖方支付合同价格 60% 的货款时，卖方应提交的材料有（ ）。
A. 卖方出具的交货清单
B. 买方签署的收货清单
C. 制造商出具的出厂质量合格证
D. 结清款支付函
E. 合同价格 100% 金额的增值税发票
27. 根据九部委设备采购合同的规定，下列关于设备付款的说法正确的有（ ）。
A. 签约合同价的 10% 作为预付款
B. 合同价的 60% 作为进度款
C. 合同价的 70% 作为交货款
D. 合同价的 25% 作为验收款
E. 合同价的 5% 作为结清款
28. 采用 FIDIC 《设计采购施工（EPC）/交钥匙合同条件》，承包商的主要责任和义务包括（ ）。
A. 工程完工后应满足合同规定的预期目标
B. 应提供合同规定的生产设备和承包商文件
C. 为工程的完备性、稳定性和安全性承担责任并保护环境
D. 提供履约担保
E. 准备并负责业主设备
29. 对符合要求的分包工作，承包商应在不少于 28 天前向业主通知（ ）。
A. 拟雇用的分包商，并附包括其相关经验的详细资料
B. 质量保证措施
C. 分包商承担工作的拟定开工日期
D. 分包商承担现场工作的拟定开工日期
E. 分包工程单价所包含的内容
30. 英国土木工程师学会发布的工程施工合同（ECC）的基本组成内容有（ ）。
A. 核心条款
B. 索赔条款
C. 主要选项条款
D. 次要选项条款
E. 裁决协议条款

答案部分

一、单选题

1. 【正确答案】D

【答案解析】法律事实分为行为和事件。行为是主体有意识的活动，事件是不以主体的主观意识为转移的客观情况，选项 ABC 均属事件。参见教材 P9。

2. 【正确答案】A

【答案解析】民事责任的承担原则：按份责任的承担、连带责任的承担、不可抗力免除承担民事责任。参见教材 P12。

3. 【正确答案】B

【答案解析】保证是指保证人和债权人约定，当债务人不履行债务时，保证人按照约定履行债务或者承担责任的行爲。保证法律关系至少必须有三方参加，即保证人、被保证人（债务人）和债权人。银行是保证人。参见教材 P13。

4. 【正确答案】D

【答案解析】在进行工程索赔时，投保人在进行索赔时，必须提供有效的索赔证明；投保人应及时提出保险索赔；要计算损失值大小。参见教材 P23。

5. 【正确答案】B

【答案解析】设计评标时评标专家更加注重所提供设计的技术先进性、所达到的技术指标、方案的合理性，以及对工程项目投资效果的影响等方面的因素，而不是过于追求低报价。参见教材 P26。

6. 【正确答案】A

【答案解析】工程勘察综合资质只设甲级；工程勘察专业资质设甲级、乙级，根据工程性质和技术特点，部分专业可以设丙级；工程勘察劳务资质不分等级。工程设计综合资质只设甲级；工程设计行业资质、工程设计专业资质、工程设计专项资质设甲级、乙级。根据工程性质和技术特点，个别行业、专业、专项资质可以设丙级，建筑工程专业资质可以设丁级。参见教材 P30。

7. 【正确答案】D

【答案解析】评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。参见教材 P36。

8. 【正确答案】B

【答案解析】根据住房和城乡建设部《建筑工程设计招标投标管理办法》，有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应。参见教材 P37。

9. 【正确答案】C

【答案解析】公开招标的优点是，招标人可以在较广的范围内选择中标人，投标竞争激烈，有利于将工程项目的建设交予可靠的中标人实施并取得有竞争性的报价。但其缺点是，由于申请投标人较多，一般要设置资格预审程序，而且评标的工作量也较大，所需招标时间长，费用高。参见教材 P39。

10. 【正确答案】D

【答案解析】评标委员会的专家成员应当从依法组建的专家库，采取随机抽取或者直接确定的方式确定评标专家。一般项目，可以采取随机抽取的方式，技术复杂、专业性强或者国家有特殊要求的招标项目，采取随机抽取方式确定的专家难以保证胜任的，可以由招标人直接确定。参见教材 P43。

11. 【正确答案】A

【答案解析】招标人可以授权评标委员会直接确定中标人，也可以依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。参见教材 P45。

12. 【正确答案】A

【答案解析】资格预审是指招标人在投标前按照有关规定的程序和要求公布资格预审公告和资格预审文件，对获取资格预审文件并递交资格预审申请文件的申请人组织资格审查，确定合格投标人的方法。参见教材 P50。

13. 【正确答案】C

【答案解析】采用评标价法，是将非价格因素量化为价格来考虑，它是评价标书的依据。既不是中标价，也不是合同价，只是一种评价方法。中标后仍按投标报价签订合同。参见教材 P54。

14. 【正确答案】B

【答案解析】选项 A，综合评估法一般适用于招标人对招标项目的技术、性能有专门要求的招标项目；选项 C，综合评估法初步评审标准包含形式评审标准、资格评审标准和响应性评审标准三部分；选项 D，投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，应当否决该投标人的投标。参见教材 P57~59。

15. 【正确答案】C

【答案解析】功能要求包括工程的目的、工程规模、性能保证指标（性能保证表）和产能保证指标等。发包人要求附件清单包括性能保证表、工作界面图、发包人需求任务书、发包人已完成的设计文件、承包人文件要求、承包人人员资格要求及审查规定、承包人设计文件审查规定、承包人采购审查与批准规定、材料、工程设备和工程试验规定、竣工试验规定、竣工验收规定、竣工后试验规定和工程项目管理规定等。参见教材 P61。

16. 【正确答案】D

【答案解析】直接订购方式多适用于零星采购、应急采购，或只能从一家供应厂商获得，或必须由原供货商提供产品或向原供货商补订的采购。参见教材 P62。

17. 【正确答案】D

【答案解析】更多情况下，可要求国外供货方（卖方）报 CIF（指定目的港）价，卖方负责办理租船订舱，并承担将货物装上船之前的一切费用，以及海运费和从转运港运至目的港的保险费。参见教材 P64。

18. 【正确答案】C

【答案解析】《招标投标法实施条例》还规定，招标文件要求中标人提交履约保证金的，履约保证金不得超过中标合同金额的 10%。参见教材 P67。

19. 【正确答案】D

【答案解析】最优的评价因素响应值得最高评价价值，该最高评价价值称为基准评价价值，其余的评价因素响应值得依据其优劣程度获得相应的评价价值。参见教材 P72。

20. 【正确答案】C

【答案解析】根据商务部印发的《机电产品国际招标标准招标文件（试行）》的规定，机电设备招标的范围除了交付约定的机组设备外，还包括“伴随服务”，即根据合同规定卖方承担与供货有关的辅助服务。参见教材 P71。

21. 【正确答案】D

【答案解析】组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）专用合同条款；（5）通用合同条款；（6）发包人要求；（7）勘察费用清单；（8）勘察纲要；（9）其他合同文件。参见教材 P75。

22. 【正确答案】A

【答案解析】发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责，通常包括：（1）本工程的批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。（2）工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。（3）勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。（4）勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电信电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。（5）其他必要相关资料。参见教材 P77。

23. 【正确答案】A

【答案解析】除专用合同条款另有约定外，发包人对于设计文件的审查期限，自文件接收之日起不

应超过 14 天。参见教材 P86。

24. 【正确答案】C

【答案解析】不可抗力引起的后果及其损失，应由合同当事人依据法律规定各自承担。参考《标准设计招标文件》。

25. 【正确答案】D

【答案解析】发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责，通常包括：（1）本工程的批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）；（2）工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图；（3）勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料；（4）勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电信电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图；（5）其他必要相关资料。参见教材 P77。

26. 【正确答案】A

【答案解析】除专用合同条款另有约定外，勘察人完成勘察工作所应遵守的法律规定，以及国家、行业 and 地方的规范和标准，均应视为在基准日适用的版本。基准日之后，前述版本发生重大变化，或者有新的法律，以及国家、行业 and 地方的规范和标准实施的，勘察人应向发包人提出遵守新规定的建议。发包人应在收到建议后 7 天内发出是否遵守新规定的指示。参见教材 P79。

27. 【正确答案】C

【答案解析】标准施工合同中给出的合同附件格式，是订立合同时采用的规范化文件，包括合同协议书、履约担保和预付款担保三个文件。参见教材 P90。

28. 【正确答案】C

【答案解析】选项 A，担保期限自发包人和承包人签订合同之日起，至签发工程移交证书日止。没有采用国际招标工程或使用世界银行贷款建设工程的担保期限至缺陷责任期满止的规定，即担保人对承包人保修期内履行合同义务的行为不承担担保责任；选项 B，均采用无条件担保方式；选项 D，预付款担保金额不应超过预付款金额减去发包人按合同约定在向承包人签发的进度付款证书中扣除的金额。参见教材 P90。

29. 【正确答案】A

【答案解析】“商定或确定”条款规定，总监理工程师在协调处理合同履行过程中的有关事项时，应首先与合同当事人协商，尽量达成一致。不能达成一致时，总监理工程师应认真研究审慎“确定”后通知当事人双方并附详细依据。参见教材 P91。

30. 【正确答案】B

【答案解析】订立合同时已形成的文件包括：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）合同专用条款；（5）合同通用条款；（6）技术标准和要求；（7）图纸；（8）已标价的工程量清单；（9）其他合同文件——经合同当事人双方确认构成合同的其他文件。参见教材 P92。

31. 【正确答案】B

【答案解析】气候条件对施工的影响是合同管理中一个比较复杂的问题，“异常恶劣的气候条件”属于发包人的责任，“不利气候条件”对施工的影响则属于承包人应承担的风险，因此应当根据项目所在地的气候特点，在专用条款中明确界定不利于施工的气候和异常恶劣的气候条件之间的界限。参见教材 P93。

32. 【正确答案】C

【答案解析】标准施工合同和简明施工合同的通用条款中考虑到承包人是工程施工的最直接责任人，因此均规定由承包人负责投保“建筑工程一切险”、“安装工程一切险”和“第三者责任保险”，并承

担办理保险的费用。参见教材 P95。

33. 【正确答案】A

【答案解析】发包人应根据合同工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担有关费用。参见教材 P96。

34. 【正确答案】D

【答案解析】合同工期指承包人在投标函内承诺完成合同工程的时间期限，以及按照合同条款通过变更和索赔程序应给予顺延工期的时间之和。参见教材 P99。

35. 【正确答案】A

【答案解析】如果发包人根据实际情况向承包人提出提前竣工要求，由于涉及合同约定的变更，应与承包人通过协商达成提前竣工协议作为合同文件的组成部分。协议的内容应包括：承包人修订进度计划及为保证工程质量和安全采取的赶工措施；发包人应提供的条件；所需追加的合同价款；提前竣工给发包人带来效益应给承包人的奖励等。专用条款使用说明中建议，奖励金额可为发包人实际效益的 20%。参见教材 P101。

36. 【正确答案】D

【答案解析】发包人要求向承包人提前接货的物资，承包人不得拒绝，但发包人应承担承包人由此增加的保管费用。参见教材 P103。

37. 【正确答案】B

【答案解析】住房和城乡建设部、财政部《建设工程质量保证金管理办法》 建质〔2017〕138 号规定，合同约定由承包人以银行保函替代预留保证金的，保函金额不得高于工程价款结算总额的 3%。参见教材 P105。

38. 【正确答案】C

【答案解析】已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人商定或确定变更工作的单价。参见教材 P109。

39. 【正确答案】B

【答案解析】选项 ACD，不仅可以补偿工期、费用，还可以补偿利润。参见教材 P111~112。

40. 【正确答案】A

【答案解析】虽然设计和施工过程中，发包人也聘请监理人（或发包人代表），但由于设计方案和质量标准均出自承包人，监理人对项目实施的监督力度比发包人委托设计再由承包人施工的管理模式，对设计的细节和施工过程的控制能力降低。参见教材 P120。

41. 【正确答案】A

【答案解析】承包人需要变动保险合同条款时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。对于保险人做出的变动，承包人应在收到保险人通知后立即通知发包人和监理人。参见教材 P126。

42. 【正确答案】C

【答案解析】选项 A，设计文件应由发包人向有关政府部门报送审查；选项 B，政府有关部门提出审查意见，不需要修改“发包人要求”文件，只需完善设计，承包人按审查意见修改设计文件；选项 D，发包人应在审查同意承包人设计文件后 7 日内，向政府有关部门报送设计文件。参见教材 P128。

43. 【正确答案】B

【答案解析】设计施工总承包合同通用条款规定，工程款除非专用条款约定，否则就应以实际完成的工作量作为支付的依据。参见教材 P129。

44. 【正确答案】D

【答案解析】竣工后试验按专用条款的约定由发包人或承包人进行。发包人应将竣工后试验的日期

提前 21 天通知承包人。参见教材 P137。

45. 【正确答案】C

【答案解析】合同材料经检验合格，买卖双方应签署合同材料验收证书一式二份，双方各持一份。参见教材 P144。

46. 【正确答案】A

【答案解析】合同协议书中载明的签约合同价包括卖方为完成合同全部义务应承担的一切成本、费用和支出以及卖方的合理利润。除专用合同条款另有约定外，签约合同价为固定价格。参见教材 P145。

47. 【正确答案】C

【答案解析】对于专用合同条款约定的超大超重件，卖方应在包装箱两侧标注“重心”和“起吊点”以便装卸和搬运。参见教材 P147。

48. 【正确答案】B

【答案解析】如由于买方原因合同设备在三次考核中均未能达到技术性能考核指标，买卖双方应在考核结束后 7 日内或专用合同条款另行约定的时间内签署验收款支付函。参见教材 P149。

49. 【正确答案】D

【答案解析】对期中付款，承包商应在合同规定的支付期限末（如每月的月末），按业主要求的格式向业主提交报表，详细说明承包商认为有权得到的款额以及相关的证明文件。业主应在收到有关报表和证明文件后的 28 天内向承包商发出关于报表中业主不同意支付的任何项目的通知，并附详细说明，对符合合同要求的应付款项，则不应扣发。业主在收到承包商的报表和证明文件后的 56 天内支付每期报表的应付款额。对最终付款，业主应在收到经双方商定的最终报表和书面结清证明后 56 天内，向承包商支付应付的最终款额。参见教材 P165。

50. 【正确答案】A

【答案解析】若项目实际成本超出目标成本，根据合同约定，业主可选择偿付工程的所有成本，包括设计单位和承包商人员的工资，也可选择不再偿付任何单位的人员成本，只支付材料、设备和分包成本。参见教材 P172。

二、多选题

1. 【正确答案】DE

【答案解析】选项 AB 错误，固定总价合同一般适用于工程范围和任务明确，工程设计图纸完整详细，承包商了解现场条件、能准确确定工程量及施工计划，施工期较短、价格波动不大的项目；选项 C 错误，承包商在报价时应对价格变动因素以及不可预见因素做充分的估计。对业主而言，在合同签订时就可以基本确定项目总投资额，有利于投资控制。参见教材 P3。

2. 【正确答案】ABC

【答案解析】合同总结报告应包括下列内容：（1）合同订立情况评价；（2）合同履行情况评价；（3）合同管理工作评价；（4）对本项目有重大影响的合同条款评价；（5）其他经验和教训等。参见教材 P6。

3. 【正确答案】ABCE

【答案解析】能够引起合同法律关系的产生、变更与消灭的包括行为和事件两类。选项 A，属于违法行为；选项 BCE，行政行为和发生法律效力的法院判决、裁定以及仲裁机构发生法律效力的裁决等，也是一种法律事实，也能引起法律关系的发生、变更、消灭。参见教材 P9。

4. 【正确答案】ACD

【答案解析】无权代理包括的情况有：没有代理权而为的代理行为，超越代理权限而为的代理行为，代理权终止后的代理行为。参见教材 P11。

5. 【正确答案】ABCD

【答案解析】担保的方式有保证、抵押、质押、留置、定金一共五种。参见教材 P12。

6. 【正确答案】AD

【答案解析】保险人对下列原因造成的损失和费用负责赔偿：（1）自然事件，指地震、海啸、雷电、飓风、台风、龙卷风、风暴、暴雨、洪水、水灾、冻灾、冰雹、地崩、山崩、雪崩、火山爆发、地面下陷下沉及其他人力不可抗拒的破坏力强大的自然现象；（2）意外事故，指不可预料的以及被保险人无法控制并造成物质损失或人身伤亡的突发性事件，包括火灾和爆炸。参见教材 P19。

7. 【正确答案】DE

【答案解析】选项 ABC，属于招标项目经批准转为可以不招标，可以直接发包的情形；选项 DE，属于公开招标项目经批准转为邀请招标的情形。参见教材 P27。

8. 【正确答案】BC

【答案解析】“设计服务”包括：编制设计文件和设计概算、预算、提供技术交底、施工配合、参加竣工验收或发包人委托的其他服务。参见教材 P32。

9. 【正确答案】ACDE

【答案解析】施工招标文件包括下列内容：（1）招标公告或投标邀请书；（2）投标人须知；（3）评标办法；（4）合同条款及格式；（5）工程量清单；（6）图纸；（7）技术标准和要求；（8）投标文件格式；（9）投标人须知前附表规定的其他材料。此外，招标人对招标文件的澄清、修改，也构成招标文件的组成部分。参见教材 P40。

10. 【正确答案】ABD

【答案解析】C 选项错误，除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。E 选项错误，招标人统一组织投标人进行施工现场踏勘。参见教材 P42~43。

11. 【正确答案】BE

【答案解析】有下列情形之一的，招标人在分析招标失败的原因并采取相应措施后，应当依法重新招标：（1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；（2）经评标委员会评审后否决所有投标的。参见教材 P45。

12. 【正确答案】ABCD

【答案解析】有关境外供货的，则应按要求填报如下报价信息：（1）型号和规格；（2）数量；（3）原产地和制造商名称；（4）FOB/FCA 单价（注明装运港或装运地点）；（5）CIF/CIP 单价（注明目的港或目的地）；（6）CIF/CIP 总价；（7）至最终目的地的内陆运费和保险费。参见教材 P65。

13. 【正确答案】ABDE

【答案解析】材料采购投标文件应包括下列内容：（1）投标函及投标函附录；（2）法定代表人身份证明或授权委托书；（3）联合体协议书；（4）投标保证金；（5）商务和技术偏差表；（6）分项报价表；（7）资格审查资料；（8）投标材料质量标准；（9）技术支持资料；（10）相关服务计划；（11）投标人须知前附表规定的其他资料。参见教材 P67。

14. 【正确答案】BCDE

【答案解析】除专用合同条款另有约定外，工程的设计依据如下：（1）适用的法律、行政法规及部门规章；（2）与工程有关的规范、标准、规程；（3）工程基础资料及其他文件；（4）本设计服务合同及补充合同；（5）本工程勘察文件和施工需求；（6）合同履行中与设计服务有关的来往函件；（7）其他设计依据。参见教材 P84。

15. 【正确答案】ABC

【答案解析】选项 D，发包人要求勘察人、设计人进行外出考察、试验检测、专项咨询或专家评审

时，相应费用不含在合同价格之中，由发包人另行支付；选项 E，违约金在费用结算的时候考虑。参见教材 P81、86。

16. 【正确答案】 ADE

【答案解析】 履约担保的担保期限自发包人和承包人签订合同之日起，至签发工程移交证书日止。履约担保采用无条件担保方式。参见教材 P90。

17. 【正确答案】 ABDE

【答案解析】 承包人应在每个付款周期末，按监理人批准的格式和专用条款约定的份数，向监理人提交进度付款申请单，并附相应的支持性证明文件。通用条款中要求进度付款申请单的内容包括：

(1) 截至本次付款周期末已实施工程的价款；(2) 变更金额；(3) 索赔金额；(4) 本次应支付的预付款和扣减的返还预付款；(5) 本次扣减的质量保证金；(6) 根据合同应增加和扣减的其他金额。

参见教材 P106。

18. 【正确答案】 CDE

【答案解析】 选项 AB，监理人出具的进度付款证书，不应视为监理人已同意、批准或接受了承包人完成的该部分工作。参见教材 P107。

19. 【正确答案】 ACDE

【答案解析】 选项 B，在竣工验收时可以有甩项。参见教材 P114~115。

20. 【正确答案】 CD

【答案解析】 与发包人将工程项目建设的全部任务采用平行发包或陆续发包的方式比较，项目建总承包方式对发包人而言，在实施项目的管理有较为突出的优点：(1) 单一的合同责任；(2) 固定工期、固定费用；(3) 可以缩短建设周期；(4) 减少设计变更；(5) 减少承包人的索赔。总承包方式的缺点：设计不一定是最优方案；减弱实施阶段发包人对承包人的监督和检查。参见教材 P119~120。

21. 【正确答案】 ACE

【答案解析】 解释顺序：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 专用条款；(5) 通用合同条款；(6) 发包人要求；(7) 承包人建议书；(8) 价格清单；(9) 其他合同文件。

参见教材 P122。

22. 【正确答案】 CE

【答案解析】 选项 A，承包人完成设计工作所应遵守的法律规定，以及国家、行业和地方规范和标准，均采用基准日适用的版本。基准日之后，规范或标准的版本发生重大变化，或有新的法律，以及国家、行业和地方规范和标准实施时，承包人应向发包人或监理人提出遵守新规定的建议；选项 B，如果发包人要求中的质量标准高于现行规范规定的标准，应以合同约定为准；选项 D，承包人的设计应遵守发包人要求和承包人建议书的约定，保证设计质量。参见教材 P127~128。

23. 【正确答案】 BDE

【答案解析】 选项 A，承包人应提前 21 天将申请竣工试验的通知送达监理人；选项 C，竣工试验通过后，承包人应按合同约定进行工程及工程设备试运行。参见教材 P136。

24. 【正确答案】 AE

【答案解析】 选项 BC，竣工后试验按专用条款的约定由发包人或承包人进行；选项 D，工程经竣工验收合格，监理人经发包人同意后向承包人签发工程接收证书，并不是竣工后试验合格。参见教材 P137。

25. 【正确答案】 ABCE

【答案解析】 非即时买卖合同的表现有很多种。在建设工程材料设备采购合同比较常见的是货样买

卖、试用买卖、分期交付买卖和分期付款买卖等。参见教材 P141。

26. 【正确答案】 ABCE

【答案解析】 卖方按合同约定交付全部合同设备后，买方在收到卖方提交的下列全部单据并经审核无误后 28 日内，向卖方支付合同价格的 60%：（1）卖方出具的交货清单正本一份；（2）买方签署的收货清单正本一份；（3）制造商出具的出厂质量合格证正本一份；（4）合同价格 100%金额的增值税发票正本一份。参见教材 P145。

27. 【正确答案】 ADE

【答案解析】 设备款不包括进度款，交货款的支付比例为合同价格的 60%。参见教材 P145。

阶段	预付款	进度款上限	交货款	验收款	结清款
材料	10%	95% (包含预付款)	——	——	5%
设备	10%	——	60%	25%	5%

28. 【正确答案】 ABCD

【答案解析】 承包商的主要责任和义务：按照合同进行设计、实施和完成工程，并修补工程中的缺陷；工程完工后应满足合同规定的预期目标；应提供合同规定的生产设备和承包商文件，以及设计、施工、竣工和修补缺陷所需的人员、物资和服务；为工程的完备性、稳定性和安全性承担责任并保护环境；提供履约担保；负责核实和解释现场数据；遵守安全程序；建立质量保证体系；编制提交月进度报告；办理工程保险；负责承包商设备；负责现场保安；照管工程和货物；编制和提交竣工文件；对业主人员进行工程运行和维护培训等。参见教材 P161。

29. 【正确答案】 ACD

【答案解析】 对符合要求的分包工作，承包商应在不少于 28 天前向业主通知以下事项：（1）拟雇用的分包商，并附包括其相关经验的详细资料；（2）分包商承担工作的拟定开工日期；（3）分包商承担现场工作的拟定开工日期。参见教材 P163。

30. 【正确答案】 ACD

【答案解析】 工程施工合同（ECC）的结构组成呈模块化，包括 6 个模块：核心条款、主要选项条款、争议解决与避免程序、次要选项条款、成本组成表、合同数据，使用者可根据需求自由选择使用，其中核心条款为必选项，次要选项条款为可选项。参见教材 P166~167。